

ओमसतिया गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

गाउँसभाबाट पारित मिति-२०७९/०३/१०

प्रमाणिकरण मिति-२०७९/०३/१०

प्रस्तावना

ओमसतिया गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको कानूनी व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा, २२८ को उपधारा (२) को अधिकार प्रयोग गरि स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ बमोजिम ओमसतिया गाउँसभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ

(१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७९” रहेको छ।

(२) यो ऐन २०७९ साल श्रावण १ गतेदेखि ओमसतिया गाउँपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ।

२. घरधुरी कर- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर /घरजग्गा कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

३. भूमि कर (मालपोत)- गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

४. घर बहाल कर- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहालकर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

५. व्यवसाय कर वा दर्ता शुल्क- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजिगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम कर वा दर्ता शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

६. सवारी साधन कर- गाउँपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

७. विज्ञापन कर- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

८. मनोरन्जन कर- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (७) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

९. बहाल विटौरी शुल्क- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाटबजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल विटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

१०. सेवा शुल्क, दस्तुर- गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

११. कर छुट- यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइनेछैन।

१२. कर तथा संकलन सम्बन्धी कार्यविधि- यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ।

आगामी आ.व. २०७९/८० को लागि प्रस्तावित कर तथा गैरकर राजस्व दर देहाय बमोजिम रहेको छः

अनुसूची-१

१. घरधुरी कर

सम्पत्ती कर घर कर तर्फ निम्नानुसार लिइने छः			दर (रु)
क.	साधारण फुसको छानो भएको घर कर	बार्षिक	५०१००
ख.	इटाको गारो टीन वा टायलको छानो भएको घर कर	बार्षिक	१००१००
ग.	एक तले पक्की घर कर	बार्षिक	१२५१००
घ.	सो भन्दा माथि प्रति तल्ला थप	बार्षिक	५०१००
नोट- घर बहालमा दिने घर धनी संग घर बहालकर मुल्याङ्कनको नियमानुसार र जग्गा भाडामा लगाउनेका लागि जग्गा बहाल कर लाग्ने छ ।			

अनुसूची-२

२. भूमीकर (मालपोत)

सम्पत्ती कर घर कर तर्फ निम्नानुसार लिइने छः।			दर (रु)
क.	२ कठ्ठा सम्म		२०१००
ख.	२ कठ्ठा माथिको प्रतिकठ्ठा रु.		१०१००
नोट- विगतको बक्यौतामा २० प्रतिशत जरिमाना लिइनेछ ।			

अनुसूची-३

३. घरबहाल कर

ब्यावसायिक वा आवासिय घर बहाल करको लागि न्यूनतम मुल्याङ्कन			दर (रु)
क.	१) सिद्धार्थ राजमार्गमा प्रति महिना प्रति शटरको मुल्याङ्कन		२०००१००
	२) सिद्धार्थ राजमार्गमा प्रति महिना प्रति कोठाको मुल्याङ्कन		१०००१००
ख.	१) सिद्धार्थ राजमार्गसँग जोडिएको भित्रि सडकमा प्रतिमहिना प्रति शटरको मुल्याङ्कन		१०००१००

	२) सिद्धार्थ राजमार्गसँग जोडिएको भित्रि सडकमा प्रतिमहिना प्रति कोठाको मुल्याङ्कन	८००१००
ग.	१) भैरहवा-परासी खण्ड प्रति सटर	१०००१००
	२) भैरहवा-परासी खण्ड प्रति कोठा	८००१००
घ.	१) सो भन्दा बाहिर प्रति शटर	८००१००
	२) सो भन्दा बाहिर प्रति कोठा	५००१००
ड.	घरबहाल कर	१० प्रतिशत

अनुसूची-४

४. व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण शुल्क.

क्र.सं.	विवरण	आ.व २०७९/०८० का लागि दर्ता शुल्क (रु)	नविकरण शुल्क (रु)	कैफियत
१	व्यवसायीक शुल्क तथा दस्तुर			
क.	व्यवसाय बर्गिकरण (पूँजी अनुसार)			
	५ लाख सम्म	३०००१००	५००१००	
	५ लाख देखि २५ लाख सम्म	५०००१००	१०००१००	
	२५ लाख देखि ५० लाख सम्म	१००००१००	१५००१००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म	१५०००१००	२५००१००	
	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	२५०००१००	४५००१००	
	५ करोड देखि माथि	५००००१००	१००००१००	
	रासायनिक मल विक्रेता नविकरण/दर्ता	५००१००	५००१००	
नोट-				
क. व्यवसाय दर्ता नविकरण प्रत्येक बर्ष गाउँपालिकाको कार्यालय वा वडा कार्यालयबाट गरिनेछ र व्यवसाय दर्ता नविकरण पौष मसान्त सम्म गर्दा गत आ.व.को विलम्ब शुल्कमा छुट हुनेछ पौष मसान्त पछि १०% जरिवाना लाग्नेछ।				
ख. शाखा विस्तारको हकमा शाखाको पूँजी अनुसार शाखा दर्ता तथा नविकरण हुनेछ।				
ग. कृषी तथा पशुजन्य उद्योग व्यवसाय वा फर्मको दर्ता तथा नविकरणमा ५० प्रतिशत छुट हुनेछ।				
ख.	उद्योग दर्ता शुल्क			

क. ठूला उद्योग १ करोड भन्दा माथि)	५००००१००	८०००१००	
ख. मझौला उद्योग १) ५० लाख देखी १ करोड सम्म	३००००१००	५०००१००	
२) २० लाख देखी ५० लाख सम्म	२००००१००	३०००१००	
ग. साना उद्योग १) १० लाख देखि २० लाख सम्म	१२०००१००	२०००१००	
२) ५ लाख देखि १० लाख सम्म	५०००१००	१०००१००	
घ. घरेलु/कुटिर उद्योग २ लाख देखी ५ लाख सम्म	२०००१००	५००१००	

नोट-

क. व्यवसाय उद्योग दर्ता नविकरण प्रत्येक वर्ष गाउँपालिकाको कार्यालयबाट गरिनेछ र पौष मसान्त भित्र व्यवसाय दर्ता नविकरण गर्दा गत आ.व.को विलम्ब शुल्कमा छुट हुनेछ पौष मसान्त पछि १०% जरिवाना लाग्नेछ।

ख. शाखा विस्तारको हकमा शाखाको पूँजी अनुसार शाखा दर्ता तथा नविकरण हुनेछ ।

ग. कृषी तथा पशुजन्य उद्योग व्यवसाय वा फर्मको दर्ता तथा नविकरणमा ५० प्रतिशत छुट हुनेछ।

ग.	उद्योग/व्यवसाय दर्ता सिफारिस शुल्क			
	क) उद्योग	५००१००		
	ख) व्यवसाय	३००१००		
घ.	उद्योग/व्यवसाय लगतकट्टा			
	५ लाख सम्म	१०००१००		
	५ लाख देखि २५ लाख सम्म	१५००१००		
	२५ लाख देखि ५० लाख सम्म	२०००१००		
	५० लाख देखि १ करोड सम्म	२५००१००		
	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	३०००१००		
	५ करोड देखि माथि	३५००१००		
ड.	उद्योग व्यवसाय ठाँउसारी			
	५ लाख सम्म	१०००१००		

	५ लाख देखि २५ लाख सम्म	१५००१००		
	२५ लाख देखि ५० लाख सम्म	२०००१००		
	५० लाख देखि १ करोड सम्म	२५००१००		
	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	३०००१००		
	५ करोड देखि माथि	३५००१००		
च.	उद्योग व्यवसाय नामसारी			
	५ लाख सम्म	५००१००		
	५ लाख देखि २५ लाख सम्म	१०००१००		
	२५ लाख देखि ५० लाख सम्म	१५००१००		
	५० लाख देखि १ करोड सम्म	२०००१००		
	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	२५००१००		
	५ करोड देखि माथि	३०००१००		
छ.	सहकारी संस्था	२०००१००		
	क. कृषि सहकारी	२०००१००		
	ख. अन्य सहकारी (बचत तथा बहुउद्देश्यीय)	५०००१००		
ज.	शैक्षिक संस्था			
	क. मन्टेश्वरी/प्रि प्राइमरी तह (नर्सरी देखि यु.के.जि. सम्म)	३०००१००		
	ख. आधारभुत तह (कक्षा १ देखि ८ सम्म)	५०००१००		
	ग. माध्यमिक तह (कक्षा ९ देखि १२ सम्म)	७०००१००		
	घ. माध्यमिक तह भन्दा माथि	१००००१००		
२	व्यापार कर (वार्षिक रुपमा लाग्ने र वडा कार्यालयबाट संकलन गरिने) नोट:रु. ५ लाख सम्म पूँजी भएको व्यवसायलाई खुद्रा व्यवसाय मानिने र रु. ५ लाख भन्दा माथिको व्यवसायलाई थोक व्यवसाय मानिने	वार्षिक कर		
	१. मदिरा पसल			
	क) थोक वितरक (डिलर)	५०००१००		
	ख) खुद्रा व्यवसाय	१०००१००		

२) सुर्तिजन्य			
क) थोक व्यवसाय	५०००१००		
ख) खुद्रा व्यवसाय	१०००१००		
३) हल्का पेय पदार्थ			
क) थोक व्यवसाय	५०००१००		
ख) खुद्रा व्यवसाय	१०००१००		

४) सुनचौंदी पसल			
क) ठुला व्यवसाय	५०००१००		
ख) मझौला व्यवसाय	२५००१००		
ग) साना व्यवसाय	१५००१००		
५) औषधी पसल			
क) थोक वितरक	५०००१००		
ख) खुद्रा पसल डाक्टर भएको	३०००१००		
ग) खुद्रा पसल डाक्टर नभएको	१५००१००		
६) आयुर्वेदिक औषधी पसल			
क) थोक वितरक	२५००१००		
ख) खुद्रा वितरक	५००१००		
७) एग्रोभेट पसल			
क) थोक (कृषि जन्य विउ विजन, औषधी तथा अन्य सामग्री)	१०००१००		
ख) खुद्रा ढकृषि जन्य विउ विजन मात्र)	५००१००		
८) स्टेशनरी पसल			
क) थोक वितरक	२०००१००		
ख) खुद्रा वितरक	५००१००		
९) कस्मेटिक पसल			
क) थोक वितरक	५०००१००		
ख) खुद्रा वितरक	२०००१००		
१०) अटोमोवाइल तर्फ			

	क. मोटर पार्टस तथा बोडि विल्डर्स सामाग्री	५०००१००		
	ख. मोटर साइकल वक्स सप	१०००१००		
	११) लुब्रिकेशन सेक्सन तर्फ			
	क) थोक वितरक	५०००१००		
	ख) खुद्रा वितरक	२०००१००		
	१२) प्लाइ तथा ग्लास हाउस			
	क) थोक वितरक	३०००१००		
	ख) खुद्रा वितरक	१०००१००		
	१३) मार्बल तथा टायल			
	क) थोक वितरक	१००००१००		
	ख) खुद्रा वितरक	५०००१००		
	१४) कपडा तथा फेन्सी पसल			
	क) थोक	३०००१००		
	ख) खुद्रा	१०००१००		
	१५) व्याग हाउस			
	क) थोक	३०००१००		
	ख) खुद्रा	१०००१००		
	१६) धागो, टाँक, चुडी, श्रृंगार पुजा सामाग्री पसल			
	क) थोक	२०००१००		
	ख) खुद्रा	१०००१००		
	१७) ईलेक्ट्रोनिक पसल			
	क) थोक	५०००१००		
	ख) खुद्रा	२०००१००		
	क) घडी रेडियो आदी	५००१००		
	ख) अडियो भिडीयो	५००१००		
	१८) विद्युत सामाग्री पसल			
	क) थोक पोल तार	१००००१००		
	ख) खुद्रा	२०००१००		

१९) हार्डवयर, मेशिनरी, पेन्टस, सेनेटरी			
क) थोक	५०००१००		
ख) खुद्रा	१०००१००		
२०) पेट्रोलियम पदार्थ			
क. ३ पम्प वा माथी पेट्रोल/डिजल	१२०००१००		
ख. २ पम्प ढडिलर समेत)	६०००१००		
ग. १ पम्प पेट्रोल/डिजल	३५००१००		
घ. मट्टीतेल मात्र विक्री	१०००१००		
ड. ग्यास सिलिण्डर डिलर	२०००१००		
२१) स्टिल आल्मुनियम पसल			
क) थोक डिलर	५०००१००		
ख) खुद्रा	२०००१००		
२२) फर्निचर्स पसल			
क) थोक	२०००१००		
ख) खुद्रा	१०००१००		
२३) सवारी साधन एजेन्सी तथा विक्री पसल			
क. बस, ट्रक, ट्याक्टर, जिप, कार, भ्यान डिलर (गोदाम)	४००००१००		
ख. मोटरसाइकल डिलर (गोदाम)	३००००१००		
ग. मोटरसाइकल तथा अन्य सवारी साधनको डिलर स्वदेशी	१००००१००		
घ. साइकल डिलर	३०००१००		
ड. रिकन्डिसन हाउस	५०००१००		
च. टायर डिलर	५०००१००		
छ. पम्प सेट जेनेटर डिलर	७०००१००		
ज. विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरु	५०००१००		
झ. ढुवानी तथा ट्रान्सपोर्ट	३०००१००		
ञ. सस्थागत पेन्टर्स	१०००१००		
ट. जे.सि.बि. डिलर गोदाम	५००००१००		

२४) दैनिक उपभोग्य वस्तु			
क. खाद्य सप्लायर्स	३०००१००		
ख. गल्ला थोक	२०००१००		

ग. खाद्यान्न किराना थोक	३०००१००		
घ. खाद्यान्न किराना खुद्रा (ठुलो किराना पसल)	२०००१००		
ड. साना किराना पसल	५००१००		
च. आलु, प्याज, लसुन थोक/डिलर	५०००१००		
२५) फलफुल पसल			
क) थोक	३०००१००		
ख) खुद्रा	२०००१००		
ग. ठेला	२००१००		
२६) हरियो तरकारी पसल			
क) थोक	१०००१००		
ख) खुद्रा	५००१००		
ग) गाउँपालिका भित्रका किसान तथा समुहले गाउँपालिका भित्र उत्पादन गरि स्वयंले बिक्री बितरण गरेमा कर छुट	कर छुट		
२७) विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा			
क. चिकित्सक			
१. कन्सल्टेन्ट डक्टर (एम.डी.)	३०००१००		
२. मेडिकल अफिसर (एम वि. वि. एस)	२०००१००		
३. कविराज	५००१००		
ख. कन्सल्टेन्स सेवा			
१. इन्जिनियरिड फर्म परामर्श सेवा/दर्ता तथा नविकरण	५०००१००		
ग. कानुन व्यवसायी			
१. ल फर्म तथा कानुन परामर्श सेवा	५०००१००		

घ. लेखा परीक्षण व्यवसाय तर्फ			
१. लेखा परीक्षण (सि. ए.)	५०००१००		
२. अन्य	१०००१००		
ड. दन्त चिकित्सक			
१. डेन्टल क्लिनिक डाक्टर सहितको	३०००१००		
२. दन्त क्लिनिक	१०००१००		
२८) अनुसन्धान कर्ता परामर्श दाता			
क. अनुसन्धान कर्ता	३०००१००		
ख. कम्प्यूटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	२०००१००		
ग. विमा एजेन्ट	१०००१००		
घ. सर्भेयर	१५००१००		
ड. नोटरी पब्लिक अनुबाद	१०००१००		
च. पशु चिकित्सक	१०००१००		
छ. शेयर एजेष्ट	५००१००		
२९) निर्माण व्यवसाय			
क. गा.पा. मा प्रधान कार्यालय भएका निर्माण व्यवसायी घ वर्ग	२००००१००	५०००१००	
ख. विदेशी निर्माण व्यवसायी तथा परामर्श दाता	५००००१००	१५०००१००	
३०) भवन निर्माण			
क. मिस्चर र सटरिड सामान भएको	५०००१००		
ख. सटरिड सामान भएको मात्र	२०००१००		
ग. भवन निर्माण व्यवसायी	२०००१००		
३१) सटरिड व्यवसायी			
क. सटरिड मात्र भएको	१०००१००		
ख. वाटर डिलिड	२०००१००		
३२) उत्पादन मुलक उद्योग उद्योगकर्ता शुल्क			
क. प्लास्टिक उद्योग	१५०००१००		
ख. चप्पल उद्योग	१००००१००		
ग. स्टिल, आल्मुनियम र ग्रिल उद्योग	८०००१००		

घ. फलामको ग्लिल उद्योग	५०००१००		
ड. स्टिल रड उत्पादन उद्योग	२००००१००		
च. साबुन/सरफ उद्योग (क. वर्ग/ख. वर्ग)	१२०००१००		
छ. जुत्ता उद्योग	५०००१००		
ज. पेपर उद्योग	५०००१००		
झ. मुद्रण सामाग्री	२०००१००		
ञ. कष्ठ आईरन उद्योग	२००००१००		
ट. पशु आहार उद्योग	३०००१००		
ड. पशु पन्छी पालन	१५००१००	अन्यमा	
ण. घरेलु कुटिर उद्योग	५००१००	अन्यमा	
त. अगरवत्ती, मैनवत्ती, टिकी, अचार तथा अन्य कुटिर	५००१००		
थ. ग्याँस उद्योग	३००००१००		
३३) कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग			
क. कपडा उद्योग	१००००१००		
ख. ज्याकेट तथा व्याग उद्योग	५०००१००		
ग. धागो उद्योग	२०००१००		
घ. गार्मेन्ट उद्योग	५०००१००		
ड. ढाका उद्योग			
क. श्रेणी	१०००१००		
ख. श्रेणी			
च. सिरक, डसना उद्योग	२०००१००		
छ. छाता, सलाई उद्योग	२०००१००		

३४) पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग:			
क. मिनरल वाटर उद्योग	५०००१००		
ख. आईस बरफ उद्योग	२०००१००		
ग. आइसक्रिम उद्योग	१०००१००		
घ. सोडा उद्योग	१०००१००		

	३५) भाँडा उद्योग			
	क. कास, तामा, पित्तलका भाँडा उद्योग	५०००१००		
	ख. आलुमिनियम भाँडा उद्योग	६०००१००		
	ग. प्लास्टिक भाँडा उद्योग	१००००१००		
	घ. टिनको बाकस, वाल्टी उद्योग	३०००१००		
	३६) कुटानी पेलानी उद्योग			
	क. फलवर मिल	२००००१००		
	ख. सेलर मिल	५०००१००		
	ग. कुटानी पेलानी	२०००१००		
	घ. चिउरा मिल सानो	२०००१००		
	ड. जिल्ला बाहिर निकासी हुने ठुला चिउरा उद्योग	१००००१००		
	च. मसला उद्योग	१०००१००		
	छ. तेल मिल प्याकेजिङ्ग समेत	१००००१००		
	ज. दाल मिल प्याकेजिङ्ग रेपर उद्योग	१००००१००		
	३७) डेरी उद्योग उद्योग			
	क. डेरी उद्योग	३०००१००		
	ख. डेरी विक्री पसल	१०००१००		
	३८) उपभोग्य वस्तु उत्पादन उद्योग			
	क. कुकिज, पाउरोटी, नुडल्स उद्योग	२०००१००		
	ख. कन्फेक्सनरी उद्योग	१५००१००		
	ग. विस्कुट उद्योग	१००००१००		
	घ. दालमोठ उद्योग			
	क. श्रेणी	५०००१००		
	ख. दालमोठ उद्योग ख श्रेणी			
	ड. नुडल्स उद्योग	५०००१००		
	३९) रिकन्डिसन उद्योग			
	क. वायु अक्सिजन ग्यास उद्योग	५०००१००		
	ख. सौर्य शक्ति उत्पादन उद्योग	५०००१००		
	ग. मर्मत संभार पार्ट उद्योग	५०००१००		

	४०) कृषि तथा वन जन्य उद्योग			
	क. स-मिल उद्योग	१००००१००		
	ख. प्लाईउड उद्योग	१००००१००		
	ग. काठको फर्निचर उद्योग	२५००१००		
	घ. वेत (बास) तथा व्याम्बो उद्योग	१०००१००		

	४१) कंक्रीट उद्योग			
	क. कंक्रीट ब्लक उद्योग	५०००१००		
	ख. सेनेटरी उद्योग	५०००१००		
	ग. ह्युम पाईप र पोल उद्योग	२००००१००		
	४२) क्रसर उद्योग (खनिज उद्योग)			
	क. गिट्टी चालने सहित क श्रेणीको डबल प्लान्ट क्रसर उद्योग	२००००१००		
	ख. गिट्टी चालने सहित ख श्रेणीको डबल प्लान्ट क्रेशर उद्योग			
	ग. गिट्टी चालने नभएको डबल प्लान्ट क्रेशर उद्योग	६०००१००		
	घ. गिट्टी वालु चालने मात्र भएका	६०००१००		
	ड. गिट्टी कुट्ने सिंगल प्लान्ट उद्योग	६०००१००		
	च. नदीजन्य पदार्थ खरिद विक्री	३०००१००		
	४३) डिस्टिलरी उद्योग			
	क. डिस्टिलरी उद्योग (बोटलिड समेत)	२००००१००		
	४४) इट्टा उद्योग	३००००१००		
	४५) पर्यटन उद्योग			
	क. होटल, लज (उच्च कोटीका पर्यटन स्तरिय)	१५०००१००		
	ख. तारे होटल	५००००१००		
	ग. तारे होटल (क्यासिनो सहितको)	१५००००१००		
	घ. पार्टी प्यालेस	५०००१००		

ड. मिष्ठान क्याटरिड पसल समेत	३०००१००		
च. मिष्ठान पसल	१५००१००		
छ. होटल तथा लज	३०००१००		
ज. होटल तथा रेस्टुरेन्ट	२०००१००		
झ. दोहरी साझ	३०००१००		
ञ. क्याटरिड	१५००१००		
ट. फास्ट फुड एण्ड क्याफे	२०००१००		
ठ. रेस्टुरेन्ट	३०००१००		
ड. भोजनालय	१०००१००		
ढ. चिया कफी पसल	५००१००		
ण. कफी पसल	५००१००		
४६) टेन्ट हाउस			
क. विजुली डेकोरेशन वेन्ड वाजा सहितको टेन्ट हाउस	५०००१००		
ख. विद्युत डेकोरेशन सहितको टेन्ट हाउस	३०००१००		
ग. टेन्ट हाउस मात्र	१५००१००		
४७) सेवा उद्योग			
क. अफसेट प्रेस	२०००१००		
ख. स्क्रीन प्रिन्ट प्रेस	१५००१००		
ग. लेदर प्रिन्ट प्रेस	१०००१००		
घ. सिनेमा हल (डिलक्स)	४०००१००		
ड. फिल्म डिस्टीव्यूटर्स	१०००१००		
च. कलर ल्याप सेवा	२०००१००		
छ. भिडियो मिक्सिड	१५००१००		
ज. फोटो स्टुडियो	५००१००		
४८) संचार			
क. टेलिफोन, टंकल, फ्याक्स, मोवाइल सेवा प्रदायक कम्पनी	५०००१००		
ख. टि.भी. च्यानल प्रसारण सामुदायिक)	१०००१००		

ग. केवल च्यानल प्रसारण र टि.भि. च्यानल निजी (डिलर लिई प्रसारण समेत)	४०००१००		
घ. एफ एम प्रसारण निजी	१०००१००		
ड. एफ एम प्रसारण (सामुदायिक)	५००१००		
च. पत्रपत्रिका प्रकाशन सेवा	५००१००		
छ. अनलाईन मिडिया (कम्प्यूटर मार्फत सूचना प्रवाह)	१०००१००		
ज. डिस टि.भी. प्रति डिलर	२०००१००		
झ. दुरसंचारको टावर राखे वापत	५०००१००		
४९) कम्प्युनिकेशन सेवा			
क. इन्टरनेट सेवा	२५००१००		
ख. टुर्स एण्ड ट्राभल्स सेवा	१०००१००		
ग. फोटोकपी, पि.सि.ओ., साइबर तथा क्याफे	१०००१००		
घ. कुरियर्स सेवा मुख्य कार्यालय	१०००१००		
ड. कुरियर्स सेवा शाखा कार्यालय	५००१००		
५०) वित्तिय सेवा (नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका बैंकहरु बाहेक)			
क. वाणिज्य बैंक निजी स्तर मुख्य कार्यालय	३५०००१००		
ख. वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	२००००१००		
ग. विकास बैंक मुख्य कार्यालय	३००००१००		
घ. विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१५०००१००		
ड. फाइनेन्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	१५०००१००		
च. फाइनेन्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	१००००१००		
छ. लघु वित्त कम्पनी	५०००१००		
ज. विमा कम्पनीहरु	५०००१००		
झ. मनी एक्सचेन्जर	२५००१००		
५१) स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय			
क. गैर सरकारी अस्पताल तथा नर्सिङ होम	१००००१००		

ख. एम आर आई, सिटी स्क्यान, अल्ट्रासाउण्ड क्लिनिक र पोलि क्लिनिक	१००००१००		
ग. प्याथालोजि	२०००१००		
घ. अक्यूपंचर	१०००१००		
ड. एक्सरे	१०००१००		
च. चश्मा पसल	५००१००		
५२) शिक्षा सेवा			
क. नीजि क्याम्पस तथा उच्च मा.वि.	२००००१००		
ख. नीजि मा.वि.	१००००१००		
ग. नीजि नि.मा.वि	७०००१००		
घ. नीजि प्रा.वि, पुर्व प्रा.वि, छात्रावास, मन्टेश्वरी	५०००१००		
ड. पोलि टेक्नीकल इन्टिच्यूट प्रशिक्षण समेत	६०००१००		
च. नर्सिङ, सि.एम.ए, एच. ए. प्रशिक्षण समेत	१००००१००		
छ. एजुकेसनल कन्सल्टेन्सी सेवा	२०००१००		
ज. कम्प्यूटर इलेक्ट्रोनिक तालीम	१०००१००		
झ. सवारी चालक तालीम	२०००१००		
ञ. भाषा, शिक्षा, कोचिङ सेन्टर	१०००१००		
ट. सिलाई कटाई तालिम	१०००१००		
ठ. अन्य प्रशिक्षण तालिम	१०००१००		
५३) अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था			
क. अन्तराष्ट्रिय संस्था	५०००१००		
ख. राष्ट्रिय संस्था एक जिल्ला भन्दा बढि कार्य क्षेत्र भएका	३०००१००		
ग. राष्ट्रिय संस्था एक जिल्ला मात्र कार्य क्षेत्र भएका	१०००१००		
५४) मर्मत संभार (कारखाना)			
क. नयाँ वोडि बनाउने क श्रेणी	१००००१००		
ख. वोडि मर्मत गर्ने ख श्रेणी	६०००१००		
ग. लेथ सेक्सन	२५००१००		

घ. टायर डिलर सो रुम	३०००१००		
ड. टायर रिसोलिड	२५००१००		
च. टायर, ट्यूब र पन्चर मर्मत	५००१००		
छ. इन्जिन मर्मत	१०००१००		
ज. डेन्टीड, पेन्टीड तथा वेल्डिड	१०००१००		
झ. डेन्टीड मात्र	५००१००		
ञ. पेन्टीड मात्र	५००१००		
ट. पम्प सेक्सन मर्मत	१०००१००		
ठ. व्याट्टि इलेक्ट्रीक सेक्सन मर्मत	५००१००		
ड. वासिड सेक्सन	५००१००		
ढ. रिक्सा साईकल विक्री	१०००१००		
ण. रिक्सा साइकल मर्मत तथा पार्टस सहित विक्री	५००१००		
त. रिक्सा साइकल मर्मत	२००१००		
थ. टि. भि., डेग, मोबाइल,	५००१००		
द. रेडियो, घडि, क्याल्कुलेटर मर्मत	५००१००		
ध. मोटरसाइकल मर्मत	५००१००		
न. कम्पनी पट्टा, रेडियटर, ग्रिस, हेड मर्मत	५००१००		
प. जेनेरेटर, फ्रिज, कम्प्यूटर मर्मत	१०००१००		
फ. फ्रिज मर्मत, कम्प्यूटर मर्मत	१०००१००		
५५) हेभी इक्वूपमेन्ट			
क. हेभी इक्वूपमेन्ट खरिद विक्री	२००००१००		
ख. अन्य कवाड खरिद विक्री	५०००१००		
ग. हेभी इक्वूपमेन्ट भाडामा लगाउने	२५००१००		
५६) अन्य सेवा			
क. वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्स दाता	४०००१००		
ख. वैदेशिक रोजगार परामर्स सेवा शाखा कार्यालय	२५००१००		
ग. सेवा परामर्स दाता	२०००१००		
घ. श्रमिक सेवा परामर्श दाता	१०००१००		

ड. सामान सहित श्रमिक सेवा परामर्श दाता	१०००१००		
च. सेक्रेटारियल सेवा मात्र	१०००१००		
५७) ड्राई क्लिनिक सैलुन तथा ब्यूटिपार्लर			
क. ब्यूटिपार्लर सेवा, तालिम सहितको	२०००१००		
ख. ब्यूटिपार्लर सेवा	१०००१००		
ग. कालिगढ सहितको सैलुन सेवा	५००१००		
घ. सैलुन सेवा बजार क्षेत्र	५००१००		
ड. ड्राइक्लिनिक सेवा	५००१००		
५८) साईन बोर्ड आर्ट व्यवसाय			
क. डिजिटल आर्ट व्यवसाय	२०००१००		
ख. अन्य आर्ट व्यवसाय	५००१००		
५९) पशु बधशाला			
क. पशु बधशाला	२०००१००		
ख. पशुको छाला संकलन तथा विक्री	१०००१००		
६०) माछा मासु विक्री पसल			
क. प्याकिड माछा मासु सप्लायर्स	१०००१००		
ख. माछा मासु मध्ये कम्तीमा ३ वटा सेवा दिने पसल	१५००१००		
ग. माछा मासु मध्ये कम्तीमा २ वटा सेवा दिने पसल	१०००१००		
घ. कुनै एक सेवा, माछा सिद्रा	१०००१००		
ड. अण्डा विक्री पसल	१०००१००		
६१) फुल विरुवा पसल			
क. नर्सरी	१०००१००		
ख. फुल विक्री	१०००१००		
६२) स्नुकर तथा पुल हाउस			
क. स्नुकर तथा पुल हाउस दुवै भएको	२०००१००		
ख. स्नुकर मात्र	१५००१००		
ग. पुल हाउस	१५००१००		
६३) भाडा पसल तथा किचन सामाग्री			

	क. थोक पसल	१५००१००		
	ख. खुद्रा	१०००१००		
	६४) खेलौना, गिफ्ट हाउस तथा फोटो फ्रेम पसल (शोरूम)			
	क. खेलौना तथा गिफ्ट पसल	३०००१००		
	ख. खेलौना मात्र	१०००१००		
	ग. फोटो फ्रेम	५००१००		
	६५) सिलाई मेशिन मर्मत तथा सिलाई पसल			
	क. सिलाई पसल	१०००१००		
	ख. सिलाई मेशिन मर्मत	५००१००		
	ग. व्यूटिक ल्याब्रोटरी	५००१००		
	६६) संगित कला केन्द्र	५००१००		
	६७) घुम्टि व्यवसाय गर्ने व्यवसायीको हकमा			
	क. फेन्सी तथा कपडा पसल	५००१००		
	ख. किराना विसाता तथा भाडा पसल	५००१००		
	ग. अन्य प्रकृतिका	५००१००		
	६८) माथि उल्लेख नभएका उद्योगको हकमा			
	क. ठुला उद्योग (एक भन्दा बढि वस्तुहरु उत्पादन गर्ने उद्योगलाई प्रति उत्पादन)	२००००१००		
	ख. मझौला उद्योग	१००००१००		
	ग. साना उद्योग	५०००१००		
	६९) माथि उल्लेख नभएको अन्य पेशा/व्यवसाय			
	क. डिस्टीब्युटर्स थोक पसल	२५००१००		
	ख. खुद्रा पसल	१५००१००		
	ग. केमिकल वोटलिङ्ग एवं सप्लायर्स	१५०००१००		
	घ. औषधी उत्पादक कम्पनी	२००००१००		
	ङ आयुर्वेदिक औषधी उद्योग	५०००१००		
	च. गोदाम घर संचालन वापत	१५००१००		
	-ठुला	१००००१००		

	-साना	२५००१००		
	छ. ट्रान्सपोर्ट पार्किङ	१००००१००		
	ज. केमिकल गोदाम	१००००१००		
प्रदुषण गर्ने उद्योग, व्यवसाय तथा अन्य संस्थाहरुको हकमा वार्षिक कर बराबरकै प्रदुषण शुल्क लाग्नेछ।				

अनुसूची- ५				
गाउँपालिकाले लगाउने साधन कर दररेट शुल्क				
क्र.सं.	विवरण	आ.व २०७९/८० का लागि कर शुल्क		कैफियत
१.	सवारी साधन-			
	गा.पा. क्षेत्र भित्र रहेका प्रत्येक सवारी साधनहरुको सुचि तयार गरि निम्न अनुसार वार्षिक कर लिईने छ। रिक्साको हकमा दर्ता, नामसारी र नविकरण शुल्क लिईनेछ।			
	सवारी साधनको (१.१.४.२) वार्षिक कर			
	क. रिक्सा दर्ता रु ५०१- नामसारी रु १५०१- नविकरण	२५१००		
	ख. ई रिक्सा दर्ता शुल्क रु. १०००१- नविकरण शुल्क	३००१००		
	ग. रातो प्लेट भएको भाडामा चल्ने टेक्टर	३००१००		
	घ. रातो ,कालो प्लेट भएको भाडामा चल्ने टेक्टर	५००१००		
	ड. टेम्पो	३००१००		
	च. रातो प्लेट भएको जीप, भ्यान, कार	५००१००		
	छ. कालो प्लेट भएको जीप, भ्यान, कार	१०००१००		
	ज. बस, ट्रक व्यवसायिक, लरी	१५००१००		
	झ बस, ट्रक सेवामुलक	१०००१००		
	ञ. मिनी/माईक्रो बस	१०००१००		

ट. कानुन बमोजिम प्रकृति हेरी निम्नानुसारका सवारी साधनहरुमा निम्नानुसार पटके दस्तुर लिईने छ ।	२०१००		
अ. नीजि तथा भाडाका बस, ट्रक र टेक्टरमा	२०१००		
आ. मिनि वसमा	१०१००		
इ. नीजि तथा भाडाका कार	५१००		
ई. ट्रयाक्टर	१५१००		

अनुसूची- ६

क्र.सं.	विवरण	आ.व २०७९/०८० का लागि कर शुल्क	कैफियत
१.	विज्ञापन कर		
	कसैले गा.पा. भित्रका सार्वजनिक जग्गामा होडिड बोर्ड, साईन बोर्ड, पम्प्लेट, पोष्टर जस्ता विज्ञापनका सामग्रीहरु राखेमा निम्न बमोजिमको विज्ञापन कर लिइनेछ ।		
	क) होडिडबोर्ड प्रति वर्ग फिट	५० पैसा	
	ख) ग्लो साईनबोर्ड	६० पैसा	
	ग) भित्ते लेखन प्रति वर्ग फिट	२० पैसा	
	घ) ब्यानर प्रति गोटा	३० पैसा	

अनुसूची- ७

क्र.सं.	विवरण	आ.व २०७९/०८० का लागि कर शुल्क	कैफियत
१.	मनोरञ्जन कर		
	ओमसतिया गाँउपालिका भित्र मनोरञ्जन व्यवसाय गर्ने संघ संस्थाबाट निम्नानुसार मनोरञ्जन कर लिईने छ ।		
	क) जादु सर्कस र अन्य	३०००१००	

अनुसूची-८

१. ठुटीपिपल हाटबजारको बैठकी करको दररेट

क्र.सं.	विवरण	दर रु	क्र.सं.	विवरण	दर रु	क्र.सं.	विवरण	दर रु
१	पान, चुरोट, तमाखु, सुती	३०१००	२६	फेन्सी पसल	८५१००	५१	घडी, रेडियो	५५१००
२	तरकारी	६५१००	२७	किराना पसल	१०५१००	५२	हाँस कुखुरा परेवा प्रति गोटा	५१००
३	मीठाई	८५१००	२८	चामल, दाल, पिठो, सुजी विक्री गर्ने	४५१००	५३	बदाम, चना, ममफली	६५१००
४	तोरीको तेल	६५१००	२९	आइस क्रिम	१०५१००	५४	सिजनल सामान	१६०१००
५	कुखुराको मासु	१६०१००	३०	अदुवा, लसुन, तामा तरकारी, मसला	७५१००	५५	सजाउने कागज	३०१००
६	खसीको मासु	२६५१००	३१	दाल गेडा गुडी	७५१००	५६	धार लगाउने	६५१००
७	रागो, सुगुर, बंगुर, मासु	२६५१००	३२	पाउरोटी ठेला	५५१००	५७	आलु प्याज	१६०१००
८	माछा, कछुवा	२११००	३३	नाडलो, कुचो, डोको भकारी, स्याखु सुपो नाम्लो	८५१००	५८	साइकलमा ल्याएको तरकारी थोक	६५१००
९	सिद्रा माछा	६०१००	३४	सिल्टी ढलोटका भाडा पसल	८५१००	५९	पोलेको मकै	४५१००
१०	छाता, लाईट लाईटर जुत्ता, घडी मर्मत	७५१००	३५	पित्तलका गहना	५५१००	६०	रेक्सामा ल्याएको तरकारी थोक	रु ५५ देखि रु २६५ सम्म
११	धातुको भाडा	१०५१००	३६	खेल पर्दसनी	५५१००	६१	विउ आलु प्रति बोरा	१०१००
१२	नाउ कपाल काट्ने हजाम	२५१००	३७	मटर समोसा	१०५१००	६२	जिप भ्यानमा ल्याएको तरकारी थोक	रु ६० देखि रु २१० सम्म
१३	डोरी चुरा टिका आदी	७५१००	३८	लस्सी, दहि, चिया	१०५१००	६३	विसाता	६५१००
१४	सुन चादीका गहना	६५१००	३९	खरबुजा, तरबुजा, काक्रो	७५१००	६४	साईकल पार्किङ्ग	१०१००

१५	माटाका भाडा	२५१००	४०	फोटा, पोष्टर	५५१००	६५	सुन्तला प्रति डोको	१०१००
१६	लुगा सिलाउने	२०१००	४१	कोक, फेन्टा, सोडा	१०५१००	६६	मोटर साईकल पार्किङ्ग	१०१००
१७	जुत्ता चप्पल बेच्ने	६५१००	४२	फलफुलका विरुवा र अन्य विरुवा	६५१००	६७	बेसार मात्र	१५१००
१८	विउ विजन	६५१००	४३	तरकारीका विरुवा	२५१००	६८	अन्य सवारी पार्किङ्ग	२५१००
१९	किताब	७५१००	४४	फुलका माला, खेलौना	६५१००	६९	हरियो खुर्सानी मात्र	२५१००
२०	फलफुल	१६०१००	४५	भुजा, चिउरा, चना	३०१००	७०	थोक व्यापारीले कर नतिरी भागेमा जरिवाना	१०५१००
२१	अण्डा पसल	३५१००	४६	कागती	६५१००	७१	आर्युवेदीक औषधी र जडिबुटी	६५१००
२२	उखुको रस, जुस र दहि	१०५१००	४७	भुटुवा मासु	३०१००	७२	कपडा पसल प्रति क्वायल	७५१००
२३	चाउमिन पकौडा जेरी म.म.	१०५१००	४८	गहु धान तोरी मसुरो	१०५१००	७३	तरकारी होलसेल	७५१००
२४	ताला, धागो	६५१००	४९	बर्सादी बेच्ने	२५१००	७४	भुटुवा मासु	३०१००
२५	तैयारी झोलाको पसल	६५१००	५०	चटर, मटर फुल्की ठेला	१०५१००	७५	उल्लेखित नभएका वस्तुहरु	रु ४७ देखि रु २१० सम्म

क) ६ फुट लम्बाई र ६ फुट चौडाईलाई एउटा पसल मानिनेछ । ६ फुट भन्दा बढी ठाउँ प्रयोग गरेमा सम्बन्धित बैठकी र प्रयोग गरेको ठाउँको अनुपातमा थप बैठकी दस्तुर लाग्नेछ ।

ख) पक्की सेडमा बस्ने व्यापारी संग प्रति सेड ८० लाग्नेछ ।

ग) पेटीको चोकमा बस्ने व्यापारीहरुले माथि उल्लेखित भएको बैठकी दस्तुरको डबल बैठकी तिर्नुपर्नेछ ।

२. अन्य क्षेत्रका करुवानी, पटखौली र छोटकीरामनगर]अन्य समेत

क्र. सं.	विवरण	दर रु	क्र.सं.	विवरण	दर रु	क्र. सं.	विवरण	दर रु
१	पान, चुरोट, तमाखु, सुर्ती	२०१००	२६	फेन्सी पसल	५०१००	५१	हाँस कुखुरा परेवा प्रति गोटा	५१००
२	तरकारी	२५१००	२७	किराना पसल	४०१००	५२	बदाम, चना, ममफुली	२०१००
३	मीठाई	२५१००	२८	चामल, दाल, पिठो, सुजी विक्री गर्ने	२५१००	५३	गुवाडा	१०१००
४	तोरीको तेल	२०१००	२९	आइसक्रिम	२०१००	५४	सजाउने कागज	२०१००
५	कुखुराको मासु	६०१००	३०	अदुवा, लसुन, तामा तरकारी, मसला	२५१००	५५	धार लगाउने भाडा टाल्ने	१५१००
६	खसीको मासु	६५१००	३१	पाउरोटी	२०१००	५६	आलु पियाज	२५१००
७	राँगो, सुगुर, बंगुर, मासु	६०१००	३२	नाडलो, कुचो, डोको भकारी, स्याखु सुपो नाम्लो	२५१००	५७	साइकलमा ल्याएको तरकारी थोक	२५१००
८	माछा, कछुवा	५५१००	३३	सिल्टी ढलोटका भाडा पसल	२५१००	५८	पोलेको मकै	१५१००
९	सिद्रा माछा	२०१००	३४	पित्तलका गहना	२०१००	५९	रेक्सामा ल्याएको तरकारी थोक	४०१००
१०	छाता, लाईट लाईटर जुत्ता, घडी मर्मत	२०१००	३५	खेल प्रदर्शनी	२०१००	६०	विउ आलु प्रति बोरा	१५१००
११	धातुको भाडा	२५१००	३६	मटर समोसा	३०१००	६१	जिप भ्यानमा ल्याएको	६५१००

							तरकारी थोक	
१२	नाई कपाल काट्ने हजाम	२०१००	३७	लस्सी, दहि, चिया	२०१००	६२	विसाता	२५१००
१३	डोरी चुरा टिका आदी	२०१००	३८	खरबुजा, तरबुजा, काक्रो	२०१००	६३	भेली	१५१००
१४	सुन चादीका गहना	२०१००	३९	फोटा, पोष्टर	२०१००	६४	सुन्तला प्रति डोको	१५१००
१५	माटाका भाडा	१५१००	४०	कोक, फेन्टा, सोडा	२०१००	६५	खाद्य पदार्थ	२५१००
१६	लुगा सिलाउने	२०१००	४१	फलफुलका विरुवा र अन्य विरुवा	१५१००	६६	बेसार मात्र	१५१००
१७	जुत्ता चप्पल बेच्ने	२५१००	४२	तरकारीका विरुवा	१०१००	६७	माटाका भाडा	१५१००
१८	विउ विजन	१५१००	४३	फुलका माला, खेलौना	२५१००	६८	हरियो खुर्सानी मात्र	१५१००
१९	किताब	२०१००	४४	भुजा चिउरा	२०१००	६९	थोक व्यापारीले कर नतिरी भागमा जरिवाना	९५१००
२०	फलफुल	३०१००	४५	कागती	१५१००	७०	आर्युवेदीक औषधी र जडिबुटी	१५१००
२१	अण्डा पसल	२५१००	४६	भुटुवा मासु	२५१००	७१	सिद्रा माछा	२०१००
२२	उखुको रस, जुस र दही	२५१००	४७	गहु धान तोरी मसुरो	२५१००	७२	लुगा सिलाउने	२०१००
२३	चाउमिन पकौडा जेरी म.म.	४०१००	४८	बर्सादी बेच्ने	१५१००	७३	तरकारि होलसेल	३५१००
२४	ताला, धागो	१५१००	४९	चटर, मटर फुल्की ठेला	३०१००	७४	उल्लेखित नभएका वस्तुहरु	रु २१ देखि रु ३० सम्म
२५	तयारी झोलाको पसल	३५१००	५०	घडी, रेडियो	२५१००			

क) ६ फुट लम्बाई र ६ फुट चौडाईलाई एउटा पसल मानिनेछ। ६ फुट भन्दा बढी ठाउँ प्रयोग गरेमा सम्बन्धित बैठकी र प्रयोग गरेको ठाउँको अनुपातमा थप बैठकी दस्तुर लाग्नेछ ।

ख) पक्की सेडमा बस्ने व्यापारी संग प्रति सेड रु. ८० लाग्नेछ।

ग) पेटीको चोकमा बस्ने व्यापारीहरूले माथि उल्लेखित भएको बैठकी दस्तुरको डबल बैठकी तिर्नुपर्नेछ ।

अनुसूची-९

सेवा शुल्क तथा दस्तुरहरू

क्र.सं.	विवरण	आ.व.०७९/ ८० का लागि दररेट	कैफियत
१.	पर्यावरण तथा वातावरणीय शुल्क:		
	ओमसतिया गाँउपालिका भित्र उद्योग संचालन गर्ने हरेक उद्योगहरूबाट वार्षिक व्यवसाय कर बराबरको रकम पर्यावरण तथा वातावरण शुल्क लिईने छ ।		
२.	पार्किङ्ग शुल्क		
	ओमसतिया गाँउपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिका संघ संस्थाले सवारी साधनहरूलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए वापत निम्नानुसारको पार्किङ्ग असुल उपर गरिने छ ।		
क.	बस ट्रक लरी	२०।००	
ख.	जिप भ्यान, कार	१५।००	
ग.	मोटर साईकल	१०।००	
घ.	साईकल	५।००	
३.	मुल्यांकन सेवा शुल्क		
	१. आयश्रोत मूल्यांकन सिफारिस शुल्क: प्रति लाख रु. ०.०५ प्रतिशतका दरले ०.०५ प्रतिशतका दरले	०.०५ प्रतिशत	
	२. सम्पति मूल्यांकन सिफारिस शुल्क		
	क. सम्पत्ती मूल्यांकन प्रमाणित सिफारिस प्रति हजार रु. १।- का दरले लिइने छ। तर बैदेशिक अध्ययनका लागि ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ। तर रु. १००।- भन्दा घटी भएमा पनि रु.१०० लिईनेछ।	०.१ प्रतिशत	
४.	बाटो मर्मत, पर्यावरण, संरक्षण तथा सवारी दस्तुर		

	क. बाहिर निकासी हुने ट्रकमा प्रति ट्रिप	५०१००	
	ख. केशरको गिट्टी निकासीमा प्रति ट्रिप	५०१००	
	दस चक्केको	७५१००	
	ग. लोकल निकासी प्रति ट्रिप ट्रक	३०१००	
	घ. ट्याक्टर प्रति ट्रिप	२०१००	
	ड. माटो ढुवानी गर्ने ट्याक्टर प्रति ट्रली	२०१००	
	च. माटो ढुवानी गर्ने ट्रक प्रति ट्रिप,	३०१००	
	दश चक्केको	५०१००	
	ज. गा.पा.को बाटो प्रयोग गरि अन्य स्थानमा जाने टिप्पर	३०१००	
	झ. गा.पा.को बाटो प्रयोग गरि उद्योग प्रवेश गर्ने टिप्पर	२०१००	
	ञ. ट्याक्टर	१०१००	
	ट. माटो निकासी अनुमती दिदा प्रति घ.फि.	११००	
५.	सडक कटान दस्तुर प्रति रनिङ मिटर:		
	क. कनेक्सन होल कटान पिच तथा पि.सि.सि. मा	२५००१००	
	ख. कनेक्सन होल कटान ग्राभेल तथा कच्ची	७००१००	
	ग. पिच तथा पि. सि. सि.	१०००१००	
६.	अन्य शुल्क		
	क) न्यायिक तारेख पर्चा दर्ता	१००१००	
	ख) कृषक समुहरफर्म दर्ता	१००१००	
७.	नक्सा पास दस्तुर:		
	क. नक्सा पास दस्तुर प्रति वर्ग फिट आर सि. सि. जोडाई	५१००	
	ख. तला थप गर्ने हकमा प्रति थप तलाको लागि प्रति वर्ग फिट रु. ५ लाग्ने छ।	५१००	
	ग. नक्सा पास दरखास्त फारम बापत (नक्शा पास किताब)	५००१००	
	नक्सा नामसारी		
	१. नक्सा नामसारी प्रति वर्ग फिट रु. (विक्री तथा अन्य)	११००	
	२. वंशजको नाता भित्रको नक्सा नामसारी	५००१००	
	च. पुरानो घरलाई नक्सा नियमित गर्दा (प्रति वर्ग फिट)	३१००	
नोट-			

	क. इजाजत नलिई निर्माण कार्य सम्पन्न गरिसके पछि मात्र नक्सापासको प्रकृयाको लागि पेश हुन आएका नक्साको हकमा नक्सा पास दस्तुरको २०० प्रतिशत थप दस्तुर लाग्ने छ ।		
	ख. नक्सा पास प्रकृयाको लागि नक्सा पेश भएको अवस्थामा		
	१. स्वीकृती विना एक चरण अगाडीको कार्य सम्पन्न गरेमा प्रति वर्ग फिट थप	११००	
	२. सुपर स्टक्चर सम्मको कार्य सम्पन्न गरेमा प्रति वर्ग फिट थप	२१००	
	३. प्लिन्थलेभल स्विकृति लिएको तर सुपर स्टक्चरको स्विकृति नलिएको अवस्थामा प्रति वर्ग फुट थप	११००	
	४. घर दर्ता भएको तर स्विकृति विना सम्पन्न भएको अवस्थामा प्रति वर्ग फुट थप	३१००	
	५. सार्वजनिक जग्गा तर्फ तोकिएको सेटव्याक नछोडेको हकमा प्रति वर्ग फिट रु. २।५० जरिमाना लिई मिचेको जति भत्काउने।	२।५०	
	६. गा.पा. बाट तोकिएको खुला क्षेत्र नछोडी निर्माण कार्य गरेमा प्रति वर्ग फिट रु. २।५० जरिमाना लिई भत्काउन लगाउने।	२।५०	
	७. नक्सा पास गरि सकेपछि २ वर्ष भित्र निर्माण सम्पन्न गरि सक्नु पर्ने छ। यदि सोहि अवधि भित्र निर्माण सम्पन्न नभएमा नक्साको म्याद थप गर्दा पहिले लागेको दस्तुरको ५ प्रतिशत दस्तुर लिई पूनः दुई वर्षको लागि म्याद थप गरिनेछ।	५००।००	
	८. नक्शा सम्पन्न लिई गएपछि पुन नक्सा प्रमाणित तथा नक्सापास सम्पन्नको प्रतिलिपी लिन आएमा	५००।००	
	९. ट्रेस भवनको नक्सा पास प्रक्रियाको लागी नक्सा पेश भएको अवस्थामा प्रति वर्ग फिट (कृषी)	२१००	
	१०. ट्रेस भवनको नक्सा पास प्रक्रियाको लागी नक्सा पेश भएको अवस्थामा प्रति वर्ग फिट (व्यापारी)	४१००	
	११. ट्रेस भवनको नक्सा अभिलेखिकरण वा नियमित प्रकृयाको लागी नक्सा पेश भएको अवस्थामा प्रति वर्ग फिट	३१००	
	जग्गा नापी गर्दा प्रति कित्ता नापी कार्यालय रेट भन्दा २० प्रतिशत छुट		
८.	शिक्षा तथा स्वास्थ्य विकास कर		
९.	दस्तुर-		

क. निवेदन दस्तुर	निशुल्क	
ख. सिफारिश दस्तुर:-		
गाँउपालिका तथा वडा कार्यालयले गर्ने सिफारिसमा प्रति सिफारिस निम्नानुसार दस्तुर लिइनेछ।		
१. नागरिकता र नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिसमा	निशुल्क	
२. स्वदेशको लागि गरिने सामान्य सिफारिसमा	२००।००	
३. बकसपत्र लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिसमा:	१०००।००	
४. शेषपछिको बकसपत्रको लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिसमा:	५००।००	
५. जग्गावालाको मृत्यु पछिको नामसारी प्रयोजनका लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिसमा	२००।००	
६. अदालतको फैसलाबाट जग्गा नामसारी	५००।००	
७. विदेश सिफारिस र पेन्सन सम्बन्धि सिफारिसमा	३००।००	
८. पेन्सन प्रयोजनको लागि जिवित भएको सिफारिस	२००।००	
९. गाँउब्लक जग्गाको सिफारिस प्रति धुर	२००।००	
१०. बैदेशिक प्रयोजनको लागि गरिने नाबालक सिफारिस	२००।००	
११. जग्गाको चारकिल्ला सिफारिस गर्दा मालपोतको मूल्याङ्कन रकमको	०.४ प्रतिशत	
१२. नक्सा पासको लागि चारकिल्ला सिफारिस	३००।००	
१३. जग्गा दर्ता फाँडी	२००।००	
१४. जग्गा छाडपत्र	५००।००	
१५. नाता प्रमाणित	५००।००	
१६. अंग्रेजीमा सिफारिस वा प्रमाणित	५००।००	
१७. मालपोतले रजिस्ट्रेशन छुट हुने जग्गाको चार किल्ला गर्दा सामान्य सिफारिस दस्तुर	२००।००	
१८. कुनै पनि व्यक्ति विशेषको जग्गामा बाटो कायम गर्दा गरिने चारकिल्ला सिफारिस दस्तुर	२००।००	
१९. अपाङ्ग तथा एकल महिलाले कुनै उद्योग व्यवसाय संचालन गरेमा लाग्ने दरदस्तुरमा निशुल्क	निशुल्क	
२०. सामुदायिक/संस्थागत विद्यालयसंग सम्बन्धीत सिफारिस वा शैक्षिक प्रमाण पत्र सच्याउने लाग्ने दस्तुरमा (६ महिना नाघेमा)	२००।००	
२१. नेपाल सरकारले अनुदान दिने स्वास्थ्य उपचारसंग		

सम्बन्धीत सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने		
२२. अपाङ्गता तथा दलित सम्बन्धी सामान्य सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने		
२३. शिर्षक नखुलेको सामान्य सिफारिस	२००।००	
२४. बैकिङ प्रयोजनको लागि चार किल्ला प्रमाणित		
क) ५ कठ्ठा सम्म रु.	५००।००	
ख) ५ कठ्ठा भन्दा माथी प्रति कठ्ठा रु. १००.०० का दरले थप लाग्ने		
२५. उद्योग तथा व्यवसाय लगत कट्टा सिफारिस दस्तुर	३००।००	
ग. फोहोर मैला दस्तुर	६००।००	बार्षिक
घ. सर्जमिन दस्तुर		
गा.पा. ले सर्जमिन गर्दा प्रति सर्जमिन निम्न अनुसार दस्तुर लिइनेछ।		
क. नाता प्रमाणित र नाम थर संशोधनको लागि सर्जमिन गर्दा	५००।००	
ख. वंशजको नागरिकता सिफारिशका लागि सर्जमिन गर्दा	५००।००	
ग. ठूला उद्योग स्थापनाको लागि सर्जमिन गर्दा (१० करोड भन्दा माथि)	१००००।००	
घ. मझौला उद्योग स्थापनाको लागि सर्जमिन गर्दा (३-१० करोड सम्म)	५०००।००	
ङ. साना उद्योग स्थापनाको लागि सर्जमिन गर्दा	२५००।००	
च. अन्य प्रयोजनका लागि सरजमिन गर्दा	५००।००	
छ. घर सम्पन्न सरजमिन गर्दा सरजमिन दस्तुर	५००।००	
१०. नामसारी (घर कायम गर्दाको)	५००।००	
मालपोत कार्यालयमा सिफारिस गर्ने प्रयोजनको लागि मात्र घरको मूल्याङ्कन:-		
क. आर.सी.सी. पक्की घर (नयाँ ७० भन्दा पछाडी निर्माण गरिएका) को प्रति वर्ग फुट	१।००	
ख आर.सी.सी. पक्की घर (७० भन्दा अगाडी निर्माण भएको को प्रति वर्ग फुट	०।५०	
ग. पील्लर नभएको र पक्की जोडाईमा लिन्टर भएको घरको प्रति वर्ग फुट	०।५०	
घ. ईट्टा र माटोको जोडाईमा प्लाष्टर गरि लिन्टर भएको घरको प्रति वर्ग फुट	०।५०	

	ड. ईट्टाको ट्रिप गरेको गारोमा टीन वा टायलको छानो भएको पुरा घरको	०।५०	
१०.	व्यक्तिगत घटना दर्ता		
	क. व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क	२००।००	
	ख. व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी शुल्क	५००।००	
११.	शिक्षासंग सम्बन्धीत शुल्क तथा दस्तुर		
	१. जिल्ला भित्रको शिक्षक सरुवा सहमती शुल्क		
	क. आधारभुत तहको	१०००।००	
	ख. माध्यमिक तहको	२०००।००	
	२. जिल्ला बाहिरको शिक्षक सरुवा सहमती शुल्क		
	क. आधारभुत तहको	२०००।००	
	ख. माध्यमिक तहको	३०००।००	
	३. विद्यालय स्थानान्तरण शुल्क		
	क. आधारभुत तहको	५०००।००	
	ख. माध्यमिक तहको	१००००।००	
१२	नदिजन्य पदार्थ चोरी निकासी बापतको दण्ड जरिवाना		
	क. जे.सि.वि	२५०००।००	
	ख. हाईवा	२५०००।००	
	ग. टिप्पर	१५०००।००	
	घ. ट्याक्टर	७०००।००	
	ड. अन्यको हकमा प्रति घन फिटको मुल्यांकन गरि जरिवाना लगाइनेछ।		
	नोट- क. नदिजन्य पदार्थ तथा माटो भस्करको चोरी निकासी नियन्त्रण गर्न खटिएका प्रहरी तथा नगर प्रहरीलाई असुल भएको दण्ड जरिवाना रकमको क्रमश २५ प्रतिशत र १० प्रतिशतका दरले प्रोत्साहन रकम उपलब्ध गराईनेछ। ख. चोरी निकासीमा संलग्न सवारी साधनहरूलाई नियन्त्रणमा		

लिँदा उक्त सवारी साधनमा रहेको नदिजन्य पदार्थ वा माटो भस्कट जफत गरिनेछ।		
--	--	--

क. शिर्षकमा उल्लेख नभएका माटो भस्कटको जिल्ला दररेट अनुसार राजश्व लिइनेछ।

ख. शिर्षकमा उल्लेख नभएका अन्य शुल्क तथा दस्तुर प्रचलित संघीय तथा प्रदेश कानून बमोजिम हुनेछ।

ग. नदि जन्य पदार्थको ठेक्का प्रयोजनको लागि आई.ई.ई. प्रतिवेदनको आधारमा तोकिएको दररेट र मापदण्ड अनुरूप कार्य संचालन गरिनेछ।